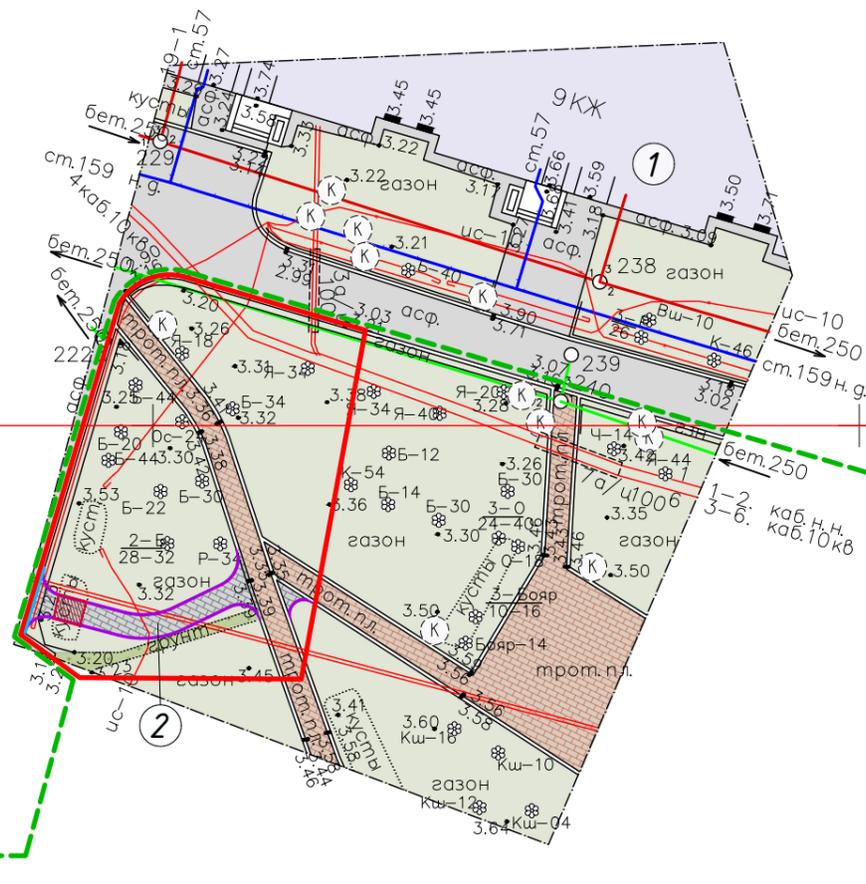


Схема планировки объекта благоустройства
М 1:500



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- Граница объекта благоустройства (S=509,9 м²)
 - Граница ЗНОП местного значения (сквер б/н между д. 19, корп. 1, и д. 19, корп. 5, по ул. Кораблестроителей) (S=7000 м²)
 - Существующие здания и сооружения
 - Существующее асфальтобетонное покрытие
 - Существующее плиточное покрытие
 - Проектируемый БР 100.20.8
 - Проектируемое занижение БР 100.30.15
 - Существующее озеленение (газон)
 - Проектируемое плиточное покрытие
 - Проектируемое озеленение (газон)
 - Проектируемый снос зеленых насаждений
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ:**
- Канализация
 - Газопровод
 - Кабели низкого и высокого напряжения

Предусмотреть охранные зоны геодезических пунктов согласно Постановлению Правительства РФ от 21.08.2019г. №1080 "Об утверждении Правил установления охранных зон пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети"

| | | | |
|--|-----------------|--|---|
| ООО "Комплексные инженерные изыскания" | | | |
| Для служебного пользования | Уч. 1 кн.1 | Экз.1 Листов 1 | |
| Объект: для проектирования Площадь съемки: 0,21 га Адрес: г.Санкт-Петербург, Василеостровский район, ул. Кораблестроителей, д.19, корп. 1, лит. В Заказчик: ООО "СПЭИС" ИНН 7839142591 | | Уведомление 2167-24 от 15.04.24г. КГА СПб Масштаб 1:500 рельеф через 0,5м | |
| Составлен по материалам съемки | Плановой части | на апрель 2024г. | Система координат местная 1964 Система высот Балтийская |
| Приложение: сводная экспликация колодцев в электронном виде | | | Лист 1 |
| Ген.директор | Пшеничный Л.Г. | Картограф | Васильева Е.С. |
| Нач. отдела | Анциферова Л.С. | Топограф | Лебедев Р.Ф. |

Примечания к топографической съемке:

- Плановая и высотная привязка произведена к пунктам ГГС 12289/Б, 12692/Б.
- Подземные сооружения, не имеющие выхода на поверхность, нанесены по исполнительным чертежам и данным полевого обследования.
- Эспликация колодцев подземных сооружений составлена попланшетно.
- При проведении земляных работ вызвать представителей эксплуатирующих организаций для уточнения местоположения подземных коммуникаций.

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

| № | Наименование | Ед.изм. | Кол-во | Прим. |
|-----|------------------------------------|---------|--------|---------|
| 1 | Площадь территории благоустройства | м² | 509,9 | 100% |
| 2 | Площадь твердых покрытий, в т.ч.: | м² | 81,3 | 15,94 % |
| 2.1 | Существующее плиточное покрытие | м² | 51,0 | 10,00 % |
| 2.2 | Проектируемое плиточное покрытие | м² | 30,3 | 5,94 % |
| 3 | Площадь сопряжения поверхностей | м² | 3,8 | 0,74 % |
| 4 | Площадь озеленения | м² | 424,8 | 83,32 % |
| 4.1 | Существующий газон | м² | 413,0 | 81,00 % |
| 4.2 | Проектируемый газон | м² | 11,8 | 2,31 % |

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

| № на плане | Наименование | Примечания |
|------------|--|------------|
| 1 | Жилое здание по адресу: г.Санкт-Петербург, улица Кораблестроителей, дом 19, корпус 1, литера В | |
| 2 | Проектируемая дорожно-тропиночная сеть | |

47-04.2024-ПЗУ.ГЧ

Санкт-Петербург, ул. Кораблестроителей, д. 19, корп. 1, литера В

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | Стадия | Лист | Листов |
|------------|------------|------|--------|-------------------|-------|--|------|--------|
| Разработал | Григорьева | | | <i>Григорьева</i> | 04.24 | Проект благоустройства элементов благоустройства | П | 3 |
| Проверил | Юнеева | | | <i>Юнеева</i> | 04.24 | | | |
| ГИП | Юнеева | | | <i>Юнеева</i> | 04.24 | Схема планировки объекта благоустройства М 1:500 | | 14 |
| Н.контроль | Абакув | | | <i>Абакув</i> | 04.24 | | | |

ООО "СПЭИС"
г.Санкт-Петербург